

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO  
ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH DOT.  
BUDOWY OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY**

**TEMAT:**

**BUDOWA KAPLIC I KRZYŻY**

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	KAPLICE I KRZYŻE KLASZTORZE FRANCISZKANÓW JEDNOSTKA EWID. PRUDNIK OBREB: PRUDNIK 0114 UL. PONIATOWSKIEGO 5 DZ. NR 229/187, 185, 283/188, 230/183
INWESTOR, ADRES:	Klasztor Zakonu Braci Mniejszych w Prudniku ul. Poniatowskiego 5, 48 – 200 Prudnik - Las
AUTOR:	arch. R. Skoumal  upr. nr 03/OPOKK/2008
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - BUDOWLANE "AQWA" S.C. ul. Królowej Jadwigi 1, 48 - 100 Głubczyce arch. Rafał Skoumal tel. +48 500 253 296 prac.architektoniczna@gmail.com, <a href="mailto:skoumal@wp.pl">skoumal@wp.pl</a>

architektoniczna  
pracownia  
przedsiębiorstwo usługowo - budowlane  
"aqwa" s.c.  
królowej jądwigi 1  
48 - 100 głubczyce  
NIP 748-00-06-749  
+48 500 253 296  
prac.architektoniczna@gmail.com  
skoumal@wp.pl  
architekt  
rafal skoumal

kompleksowe projekty architektoniczno budowlane  
projekty zagospodarowania terenu zieleni małej  
architektury projekty aranżacji wnętrz kolorystyki  
indywidualne projekty elementów wyposażenia domów  
prowadzenie procesu budowlanego od zlecenia projektu  
do realizacji projekty obiektów użyteczności publicznej  
usługowej adaptacje projektów typowych uzgodnienia

GŁUBCZYCE 10 STYCZEŃ 2018

**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

<b>1. STRONA TYTUŁOWA.....</b>	<b>1</b>
<b>ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA.....</b>	<b>2</b>
<b>1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....</b>	<b>3</b>
1.1. <i>Przedmiot inwestycji.....</i>	3
1.2. <i>Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.....</i>	4
1.3. <i>Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.....</i>	4
1.4. <i>Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu.....</i>	4
1.5. <i>Ochrona zabytków.....</i>	4
1.6. <i>Eksploatacja górnicza.....</i>	5
1.7. <i>Przewidywane zagrożenia dla środowiska.....</i>	5
1.8. <i>Inne dane.....</i>	5
<b>2. CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA.....</b>	<b>6</b>
2.1. <i>Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego.....</i>	6
2.2. <i>Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego.....</i>	7
2.3. <i>Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego.....</i>	8
2.4. <i>Przystosowanie obiektu do korzystania przez osoby niepełnosprawne.....</i>	9
2.5. <i>Dane technologiczne.....</i>	9
2.6. <i>Nawiązania do warunków terenu.....</i>	10
2.7. <i>Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego.....</i>	10
2.8. <i>Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych.....</i>	10
2.9. <i>Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego.....</i>	10
2.10. <i>Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko.....</i>	10
2.11. <i>Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii.....</i>	11
2.12. <i>Warunki ochrony przeciwpożarowej.....</i>	11

Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim - ustawa z dnia 4 lutego 1994r. (Dz.U.nr 24 z dn.23 lutego 1994). Wykorzystywanie, kopiowanie, rozpowszechnianie oraz wprowadzanie jakichkolwiek zmian do dokumentacji bez zgody autora jest zabronione.

# 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## 1.1. Przedmiot inwestycji.

*Przedmiot inwestycji, a w wypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia oraz kolejność realizacji obiektów.*

Przedmiotem inwestycji jest budowa dwunastu kaplic wolnostojących oraz trzech krzyży na terenie prywatnym należącym do Zakonu Braci Mniejszych w Prudniku.

Projekt w zakresie zagospodarowania terenu zakłada wykonanie od podstaw nowych obiektów małej architektury z wykonaniem fundamentów oraz montażem prefabrykowanych elementów kamiennych poszczególnych kaplic, podstaw pod krzyże i drewnianych krzyży z opisanymi poniżej figurami sakralnymi.

### **Lokalizacja:**

Klasztor Zakonu Braci Mniejszych  
w Prudniku  
ul. Poniatowskiego 5,  
48 – 200 Prudnik - Las

### **Inwestor:**

Klasztor Zakonu Braci Mniejszych  
w Prudniku  
ul. Poniatowskiego 5,  
48 – 200 Prudnik - Las

### **Podstawa opracowania:**

1. Umowa na wykonanie prac projektowych.
2. Mapa zasadnicza i ewidencyjna
3. Informacja terenowa – prawna: wypisy uproszczone z rejestru gruntów
4. Wizja lokalna terenu inwestycji.
5. Uzgodniona koncepcja rozwiązań z Inwestorem
6. Obowiązujące przepisy prawa budowlanego i warunków technicznych dla budynków.

### **Parametry techniczne obiektu:**

KATEGORIA – nie określa się – obiekt małej architektury zgd. z art.3 ust.4a  
Obiekt nie wymaga opiniowania ze strony rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń P.Poż.

**1.2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.**

*Z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórek w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.*

Teren przewidziany pod lokalizację obiektów jest zespołem działek leśnych należących do Inwestora. Projekt zakłada budowę obiektów bez konieczności wycinki drzew czy krzewów. Założeniem jest wkomponowanie kapliczek w istniejącą zieleń przy istniejącej w lesie drodze nieutwardzonej / alei spacerowej.

W zakresie rozbiórek przewiduje się usunięcie warstwy urodzajnej z pola ok. 2,50 m<sup>2</sup> dla każdej z dwunastu kaplic - humus do zabudowy w terenie przylegającym bezpośrednio do poszczególnych obiektów.

Następnie należy wykonać wykop pod fundament kaplicy ok. 1,33 m<sup>3</sup> dla każdej z kaplic oraz wykop pod fundament każdego z trzech krzyży ok. 0,74m<sup>3</sup>. Łącznie do zabudowania w terenie działki 18,18m<sup>3</sup> urobku z wykopów.

Nie przewiduje się innych rozbiórek.

**1.3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.**

*W tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.*

W ramach zagospodarowania przewiduje się wykonanie fundamentowania poszczególnych obiektów oraz utwardzenie terenu przed kaplicami w formie płyty kamiennej granitowej o wym. 100\*120 cm ograniczonej obrzeżami granitowymi na ławach betonowych z oporem.

Nie wprowadza się innych zmian.

**1.4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu.**

*Powierzchnia zabudowy projektowanych i adaptowanych obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.*

Lokalizacja obiektów odbędzie się w ramach działek prywatnych nr 229/187, 185, 283/188, 230/183 będącej własnością Zakonu.

Przedmiotem inwestycji są elementy małej architektury, które zostaną zlokalizowane na terenie nie będącym miejscem publicznym i jako takie nie podlegają obowiązkowi zgłoszenia zgod. z Art. 30 ust. 1 pkt 4 Ustawy Prawo Budowlane oraz nie wymagają uzyskania Decyzji o Pozwoleniu Budowlanym.

**1.5. Ochrona zabytków.**

*Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*

Inwestycja będzie zlokalizowana na terenie, który nie jest objęty ochroną konserwatorską. Projektuje się obiekty nowe.

**1.6. Eksploatacja górnicza.**

*Dane określające wpływ eksploatacji górnicznej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.*

Nie dotyczy - teren inwestycji znajduje się poza wpływami działalności górnicznej.

**1.7. Przewidywane zagrożenia dla środowiska.**

*Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów bud. i ich otoczenia w zakresie zgodnie z przepisami odrębnymi.*

Obiekt projektowany spełnia normy odrębne w zakresie BHP, ochrony przeciwpożarowej i sanitarnohigieniczne. Projektowane prace nie powodują negatywnego wpływu na stan środowiska, a w znacznym stopniu podnoszą jakość warunków użytkowania. Materiały użyte do realizacji posiadają stosowne atesty i aprobaty dopuszczające je do stosowania w budownictwie.

Projektowane prace spełniają wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników.

Planowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko i zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) § 2 i 3 nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia oraz nie występuje konieczność sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla zakresu przewidzianego w projekcie.

**1.8. Inne dane.**

*Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.*

Nie dotyczy

## 2. CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

### 2.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego.

Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość i długość.

Projekt został opracowany na podstawie wytycznych Inwestora w zakresie przeznaczenia obiektu.

W wyniku analiz przeprowadzonych w ramach prac przedprojektowych opracowano wspólnie z Inwestorem rozwiązanie zachowujące obecną funkcję i formę obiektu, a zapewniające uzyskanie niezbędnych parametrów technicznych w nowej lokalizacji.

#### Dane techniczne inwestycji:

Kaplica projektowana [12 szt.] o wymiarach głównych:

- podstawa 120\*42 cm
- wysokość 262,00 cm

Krzyże [3 szt.] o wymiarach głównych:

#### a) Krzyż główny, środkowy

- postument kamienny o wym. 56,00\*56,00 cm, wys. 135,00 cm
- krzyż drewniany, dębowy z beli 20\*20 cm o wys. 450,00 cm
- figura sakralna - kopia figury zlokalizowanej na Górze Św. Anny

#### b) Krzyże boczne

- postument kamienny o wym. 56,00\*56,00 cm, wys. 100,00 cm
- krzyż drewniany, dębowy z beli 20\*20 cm o wys. 450,00 cm
- figury sakralne - kopia figur zlokalizowanych na Górze Św. Anny



fot. nr 1 Figury sakralne przewidziane do wykonania kopii

**2.2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego.**

*Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 Prawa Budowlanego.*

Forma i funkcja:

Projekt został opracowany pod kątem formy i funkcji ściśle według wytycznych Inwestora w oparciu o obowiązujące przepisy. W projekcie nie przewidziano zmian w sposobie użytkowania obiektu, przejmując on w całości zadania spełniane dotychczas.

Celem zadania jest faktyczne odtworzenie zniszczonych w latach 50 XX wieku kaplic przy trasie obejścia Groty Lurdzkiej na terenie klasztornym.

Obiekty zostaną wykonane jako nowe - brak pozostałości po kaplicach oryginalnych oraz materiałów źródłowych.

W zakresie dostosowania do krajobrazu nastąpią zmiany w charakterze odbioru - obiekty zostaną właściwie wyeksponowane, co poprawi ich odbiór w kontekście otoczenia.

W projekcie opracowano rozwiązanie nawiązujące do tradycyjnych form architektonicznych podobnych obiektów występujących na okolicznych terenach. Zastosowano tradycyjne materiały wykończeniowe: kamień naturalny[piaskowiec], granit płomieniowany płyty na podejściu przed kapliczkami .

Spełnienie wymagań art 5 ust.1:

**1a)** zastosowane rozwiązania konstrukcyjne ograniczają się do wykonania fundamentu betonowego z betonu C20/25 W8 - na nim zostaną posadowione kamienne elementy prefabrykowane kaplic oraz postumentów krzyży

**1b)** nie dotyczy – obiekt małej architektury, obiekt nie wymaga opiniowania przez Rzeczoznawcę d.s. zabezpieczeń przeciwpożarowych zgd. z §4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 z póź. zmianami)

**1c)** nie dotyczy – obiekt małej architektury,

**1d)** nie dotyczy – obiekt małej architektury

**1e)** nie występują czynniki zewnętrzne powodujące konieczność zastosowania zabezpieczeń przed drganiami i hałasem, jak również wielkość i sposób eksploatacji obiektu nie rodzi takiej potrzeby,

**1f)** nie dotyczy zakresu opracowania

**2**

**a)** nie dotyczy zakresu opracowania

**b)** nie dotyczy zakresu opracowania

**2a)** nie dotyczy zakresu opracowania

**3)** obiekt jest obiektem o konstrukcji która nie wymaga specjalistycznych zabiegów dla utrzymania właściwego stanu technicznego obiektu, należy wykonywać okresowe przeglądy i dokonywać bieżących napraw

**4)** nie dotyczy zakresu opracowania,

**5)** nie dotyczy zakresu opracowania - obiekt nie jest miejscem pracy

- 6) nie dotyczy zakresu opracowania,
- 7) Obiekt objęte opracowaniem nie są objęte ochroną konserwatorską i nie wymagają opiniowania przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- 8) usytuowania w terenie działek Inwestora zgodne z przepisami,
- 9) nie dotyczy zakresu opracowania – projektowane działania nie zmieniają w żadnym stopniu stanu zastanego w zakresie interesów osób trzecich oraz dostępu do drogi publicznej,
- 10) zakres projektu obejmuje prace budowlane przy wykonywaniu, których należy zastosować ogólne zasady BHP, wymaga sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia pracy na budowie - informacja w w/w sprawie w dokumentacji projektowej,

### **2.3. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego.**

*Zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, niesprawdzonych - wyniki ewentualnych badań doświadczalnych, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategorię geotechniczną obiektu budowlanego, warunki i sposób jego posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych; w wypadku projektowania przebudowy, rozbudowy lub nadbudowy do opisu technicznego należy dołączyć ocenę techniczną obejmującą, w uzasadnionych wypadkach, także ocenę aktualnych warunków geologiczno-inżynierskich i stan posadowienia obiektu budowlanego.*

## **ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH**

### **W ramach zakładanych prac przewiduje się wykonanie robót:**

- dokumentacja fotograficzna bezpośrednio przed rozpoczęciem robót
- wykop z odwozem gruntu ok. 18,18 m<sup>3</sup> – fundamenty i koryto pod płyty
- podsypka piaskowa wyrównawcza gr. 5 cm, zagęszczona
- wykonanie podbetonu technologicznego gr. 10 cm, beton C12/15
- wykonanie grubowarstwowej izolacji poziomej fundamentu na podbetonie
- zbrojenie i betonowanie fundamentu, beton C20/25 W8
- wykonanie grubowarstwowej izolacji pionowej i poziomej[góra] fundamentu
- dostawa i montaż kamiennych elementów kapliczek i podstaw pod krzyże
- hydrofobizacja elementów kamiennych - preparat krzemooorganiczny, siloksanowy np. Funcosil SNL firmy Remmers
- dostawa i zabudowanie obrzeży granitowych 6\*30\*100 cm na ławie betonowej z oporem
- ułożenie warstwy wzmacniającej podłoże - geowłóknina Geocetex 150HTS
- wykonanie warstwy odsączającej z piasku gr. 5 cm
- wykonanie podbudowy kamiennej z kruszywa łamanego 0/63mm gr. 15 cm
- ułożenie nawierzchni z płyt granitowych szarych, płomieniowanych gr. 6cm na podsypce z miazą bazaltowego gr. 3 cm
- prace porządkowe wokół kaplic: humusowanie, zabudowa ziemi z wykopów



### **Elementy z piaskowca - zabezpieczenie**

Hydrofobizacja powierzchni poziomej nakrywy wykonana przy użyciu prep. Funcosil SNL Remmers - poprzez nanoszenie preparatu w celu dokładnego zaimpregnowania powierzchni kamienia, aż do całkowitego wysycenia kamienia.

Zabieg ten uodporni górę elementu na nasiąkanie wodą. Do zabiegu hydrofobizacji zastosować preparat krzemooorganiczny, siloksanowy np. Funcosil SNL firmy Remmers lub odpowiedniki innych firm produkujących materiały konserwatorskie - STO, Keim czy Schomburg. Zastosowanie preparatu modyfikowanego substancjami glono - i grzybobójczymi zabezpieczy elewacje przed porastaniem. Po impregnacji powierzchnie oddychają a jednocześnie są odporne na zamakanie i zabrudzenia, preparat nie zmienia wyglądu powierzchni nasączonych materiałów.

Nie stosować całkowitej hydrofobizacji kamienia, obecnie w świetle praktyki konserwatorskiej odchodzi się od wykonywania pełnych przepon hydrofobowych - preparaty powodują znaczną modyfikację struktury kamienia na powierzchni, co skutkuje w przypadku piaskowca występowaniem m.in. efektu złuszczenia się płatkami powierzchni w wyniku działania ujemnych temperatur. Woda zamknięta przy powierzchni zamarza i rozsadza lico kamienia. Pozostawienie swobodnej drogi dla migracji wody [w obie strony - naturalne odsychanie], w połączeniu z dbałością o okresowe usuwanie przerostów organicznych daje zdecydowanie lepsze efekty w dłuższej perspektywie czasu.

Wszystkie roboty zanikające podlegają odbiorowi przez Inspektora Nadzoru. Szczegóły zostały przedstawione w części graficznej.

Dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych przy zachowaniu takich samych lub lepszych parametrów technicznych i jakościowych zamiennika w stosunku do materiału przyjętego w projekcie. Zamiana następuje na wniosek - podlega sprawdzeniu oraz pisemnemu zatwierdzeniu przez Inwestora i autorów projektu. Materiały niezgodne z PT, na które nie została wydana zgoda Wykonawca będzie zobowiązany usunąć z budowy na własny koszt.

#### **2.4. Przystosowanie obiektu do korzystania przez osoby niepełnosprawne.**

*W stosunku do obiektu użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego - sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.*

Nie dotyczy zakresu opracowania.

#### **2.5. Dane technologiczne.**

*W stosunku do obiektu usługowego, produkcyjnego lub technicznego - podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi.*

Nie dotyczy zakresu opracowania.

## 2.6. Nawiązania do warunków terenu.

W stosunku do obiektu budowlanego liniowego - rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych.

Nie dotyczy zakresu opracowania

## 2.7. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego.

Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: sanitarnych, ogrzewczych, wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej, chłodniczych, klimatyzacji, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń, przy czym należy przedstawić:

- dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych — założone parametry klimatu wewnętrznego z powołaniem przepisów techniczno-budowlanych oraz innych przepisów w tym zakresie,
- dobór i wymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami.

Nie wykonuje się prac instalacyjnych.

## 2.8. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych.

Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydująca o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem.

Nie występują w zakresie opracowania.

## 2.9. Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego.

Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego, opracowana zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej, z wyjątkiem obiektów wymienionych w art. 20 ust. 3 pkt 2, określającą w zależności od potrzeb:

- bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiących jego stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne, z wydzieleniem mocy urządzeń służących do celów technologicznych związanych z przeznaczeniem budynku,
- w przypadku budynku wyposażonego w instalacje ogrzewcze, wentylacyjne, klimatyzacyjne lub chłodnicze — właściwości cieplne przegród zewnętrznych, w tym ścian pełnych oraz drzwi, wrót, a także przegród przezroczystych i innych,
- parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych oraz innych urządzeń mających wpływ na gospodarkę energetyczną obiektu budowlanego,
- dane wykazujące, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych.

Nie dotyczy zakresu opracowania.

## 2.10. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko.

Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem: a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków, b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się, c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów, d) emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się, e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne, oraz wykazać, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają lub eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

**Ad a)** Nie dotyczy zakresu opracowania.

**Ad b)** nie dotyczy – obiekt projektowany nie wytwarza zanieczyszczeń gazowych, zapachów, pyłowych i płynnych w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2004 (Dz. U. Nr 257, poz. 2573) § 2 i 3

**Ad c)** Nie dotyczy zakresu opracowania.

**Ad d)** Nie dotyczy zakresu opracowania.

**Ad e)** obiekt nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko, zlokalizowany został na terenie przeznaczonym do tego typu zabudowy, przyjęte w projekcie rozwiązania eliminują zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi.

Planowana inwestycja nie ma wpływu na środowisko i zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) § 2 i 3 nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji oraz nie występuje konieczność sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

**2.11.** *Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii.*

*W stosunku do budynku o powierzchni użytkowej, większej niż 1 000 m<sup>2</sup>, określonej zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi właściwości użytkowych w budownictwie oraz określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych — analizę możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania.*

Nie dotyczy zakresu opracowania.

**2.12.** *Warunki ochrony przeciwpożarowej.*

Nie dotyczy zakresu opracowania.